

Boligsøgning og ventelister på dab-lejerbo.dk

I denne gennemgang får du hjælp til at skrive dig på ventelisten via dab-lejerbo.dk.

Vær opmærksom på, at alle skærbilleder er fra en pc-skærm. Sidder du fx på en telefon eller iPad, vil det nogle gange se lidt anderledes ud. Funktionerne er dog grundlæggende de samme.

Principperne bag ventelisteopskrivning

Det at komme på ventelisten til en bolig består grundlæggende af 2 dele:

Et aktivt medlemskab

For at modtage boligtilbud skal du have et aktivt medlemskab. Det findes i 2 udgaver:

Familieboliger (etageboliger og rækkehuse): Koster 300 kroner om året.

Gratis venteliste (ungdomsboliger og ældreboliger): Er gratis

Ønsker du både at stå på den almindelige, eksterne venteliste OG på den interne venteliste (som kun er for dig, der allerede bor i DAB-Lejerbo) koster dette yderligere 300 kroner.

Boligønsker

Boligønskerne er dine konkrete ønsker til, hvilke boliger du gerne vil bo i. Din venteliste er opdelt pr. boligorganisation, og vises også sådan på din liste over boligønsker.

Når du vælger boliger, du er interesseret i, kan du prioritere på antal værelser. Altså fx at du kun er interesseret i 3-værelses boliger i en bestemt boligafdeling.

For 300 kroner kan du vælge lige så mange boligønsker, du vil. Du kan rette til løbende, vælge til og vælge fra - bare du er opmærksom på, at din venteliste og din anciennitet gælder pr. boligorganisation.

Start din boligsøgning

På forsiden finder du indgangen til boligsøgningen. Den er opdelt i 3 trin:



Trin 1: Hvor vil du bo?

Hvor vil du bo?

Klar til at flytte nu?

Hvilken bo...

Vælg dit foretrukne område

1

☐ Vælg alle ☐ Nulstil

☐ Region Sjælland

☐ Region Hovedstaden

☐ Region Syddanmark

2

☐ 5230 Odense M

☐ 5800 Nyborg

☐ 6360 Tinglev

☐ 6700 Esbjerg

☐ 6705 Esbjerg Ø.

☐ 6710 Esbjerg V.

☐ 6715 Esbjerg N.

☐ 6720 Fanø

☐ 6740 Bramming

☐ 6753 Agerbæk

☐ 6800 Varde

Kort Satellit

3

Afstand 50 km

4 5322 boliger matcher din søgning

Næste →

1:

I dette søgefelt kan du skrive et bynavn eller postnummer, hvis du ved, hvor vil bo. Vær opmærksom på, at du KUN kan søge på byer med tilhørende postnummer. Fx kan du ikke søge på Gladsaxe, da boliger i Gladsaxe hører under bl.a. 2860 Søborg.

2:

Du kan også vælge en region, hvorefter du får en opstilling af alle postnumre i regionen, hvor vi har boliger. Det er selvfølgelig muligt at vælge flere postnumre.

3:

På kortet kan du sætte en prik i det område, du er interesseret i. På den lille 'skyder' foruden kan du justere, hvor stor en radius, du vil søge i. Det vil for mange være denne funktion, der giver bedst mening at kaste sig over.

4:

Nederst opdateres tallet for antal boliger, der er med i din søgning. Her finder du også 'Næste'-knappen.

Trin 2: Hvornår vil du flytte?

I næste trin kan du vælge, om du kun vil have vist ledige boliger, eller du vil have vist alle boliger.

Klar til at flytte nu?

Klar til at flytte ind?
Søg efter ledige boliger, der er klar til overtagelse.

☐ Ja, vis mig alle ledige boliger

Kan du vente lidt længere?
Søg blandt alle boliger og tilmeld dig ventelisten.

☐ Ja, vis mig alle boliger

5322 boliger matcher din søgning [Næste →](#)

Trin 3: Hvilken type bolig?

Sidste trin er, at du skal vælge hvilken type bolig, du er interesseret i? Og så kan du til sidst få vist dit søgeresultat på 'Søg boliger'.

Hvilken bolig?

[Søg boliger →](#)

Vælg boligtype
Vælg den boligtype der bedst passer dine behov

☐ Etagebolig
☐ Rækkehus
☐ Enkeltværelse
☐ Ungdomsbolig
☐ Ældrebolig
☐ Bofællesskab

5322 boliger matcher din søgning [Søg boliger →](#)

Se dit søgeresultat og gør det endnu bedre

Når du har gennemført de tre trin, kommer dit søgeresultat frem:

Find en bolig

Her kan du søge din nye bolig.

Søgekriterier

Nulstil valg

6732 Boliger matcher din søgning

[Gå til opskrivning](#) [Kopier søgelink](#)

1 **2** **3** **4** **5** **6** **7** **8** **9** **10** **11** **12** **13** **14** **15** **16** **17** **18** **19** **20** **21** **22** **23** **24** **25** **26** **27** **28** **29** **30** **31** **32** **33** **34** **35** **36** **37** **38** **39** **40** **41** **42** **43** **44** **45** **46** **47** **48** **49** **50** **51** **52** **53** **54** **55** **56** **57** **58** **59** **60** **61** **62** **63** **64** **65** **66** **67** **68** **69** **70** **71** **72** **73** **74** **75** **76** **77** **78** **79** **80** **81** **82** **83** **84** **85** **86** **87** **88** **89** **90** **91** **92** **93** **94** **95** **96** **97** **98** **99** **100** **101** **102** **103** **104** **105** **106** **107** **108** **109** **110** **111** **112** **113** **114** **115** **116** **117** **118** **119** **120** **121** **122** **123** **124** **125** **126** **127** **128** **129** **130** **131** **132** **133** **134** **135** **136** **137** **138** **139** **140** **141** **142** **143** **144** **145** **146** **147** **148** **149** **150** **151** **152** **153** **154** **155** **156** **157** **158** **159** **160** **161** **162** **163** **164** **165** **166** **167** **168** **169** **170** **171** **172** **173** **174** **175** **176** **177** **178** **179** **180** **181** **182** **183** **184** **185** **186** **187** **188** **189** **190** **191** **192** **193** **194** **195** **196** **197** **198** **199** **200** **201** **202** **203** **204** **205** **206** **207** **208** **209** **210** **211** **212** **213** **214** **215** **216** **217** **218** **219** **220** **221** **222** **223** **224** **225** **226** **227** **228** **229** **230** **231** **232** **233** **234** **235** **236** **237** **238** **239** **240** **241** **242** **243** **244** **245** **246** **247** **248** **249** **250** **251** **252** **253** **254** **255** **256** **257** **258** **259** **260** **261** **262** **263** **264** **265** **266** **267** **268** **269** **270** **271** **272** **273** **274** **275** **276** **277** **278** **279** **280** **281** **282** **283** **284** **285** **286** **287** **288** **289** **290** **291** **292** **293** **294** **295** **296** **297** **298** **299** **300** **301** **302** **303** **304** **305** **306** **307** **308** **309** **310** **311** **312** **313** **314** **315** **316** **317** **318** **319** **320** **321** **322** **323** **324** **325** **326** **327** **328** **329** **330** **331** **332** **333** **334** **335** **336** **337** **338** **339** **340** **341** **342** **343** **344** **345** **346** **347** **348** **349** **350** **351** **352** **353** **354** **355** **356** **357** **358** **359** **360** **361** **362** **363** **364** **365** **366** **367** **368** **369** **370** **371** **372** **373** **374** **375** **376** **377** **378** **379** **380** **381** **382** **383** **384** **385** **386** **387** **388** **389** **390** **391** **392** **393** **394** **395** **396** **397** **398** **399** **400** **401** **402** **403** **404** **405** **406** **407** **408** **409** **410** **411** **412** **413** **414** **415** **416** **417** **418** **419** **420** **421** **422** **423** **424** **425** **426** **427** **428** **429** **430** **431** **432** **433** **434** **435** **436** **437** **438** **439** **440** **441** **442** **443** **444** **445** **446** **447** **448** **449** **450** **451** **452** **453** **454** **455** **456** **457** **458** **459** **460** **461** **462** **463** **464** **465** **466** **467** **468** **469** **470** **471** **472** **473** **474** **475** **476** **477** **478** **479** **480** **481** **482** **483** **484** **485** **486** **487** **488** **489** **490** **491** **492** **493** **494** **495** **496** **497** **498** **499** **500** **501** **502** **503** **504** **505** **506** **507** **508** **509** **510** **511** **512** **513** **514** **515** **516** **517** **518** **519** **520** **521** **522** **523** **524** **525** **526** **527** **528** **529** **530** **531** **532** **533** **534** **535** **536** **537** **538** **539** **540** **541** **542** **543** **544** **545** **546** **547** **548** **549** **550** **551** **552** **553** **554** **555** **556** **557** **558** **559** **560** **561** **562** **563** **564** **565** **566** **567** **568** **569** **570** **571** **572** **573** **574** **575** **576** **577** **578** **579** **580** **581** **582** **583** **584** **585** **586** **587** **588** **589** **590** **591** **592** **593** **594** **595** **596** **597** **598** **599** **600** **601** **602** **603** **604** **605** **606** **607** **608** **609** **610** **611** **612** **613** **614** **615** **616** **617** **618** **619** **620** **621** **622** **623** **624** **625** **626** **627** **628** **629** **630** **631** **632** **633** **634** **635** **636** **637** **638** **639** **640** **641** **642** **643** **644** **645** **646** **647** **648** **649** **650** **651** **652** **653** **654** **655** **656** **657** **658** **659** **660** **661** **662** **663** **664** **665** **666** **667** **668** **669** **670** **671** **672** **673** **674** **675** **676** **677** **678** **679** **680** **681** **682** **683** **684** **685** **686** **687** **688** **689** **690** **691** **692** **693** **694** **695** **696** **697** **698** **699** **700** **701** **702** **703** **704** **705** **706** **707** **708** **709** **710** **711** **712** **713** **714** **715** **716** **717** **718** **719** **720** **721** **722** **723** **724** **725** **726** **727** **728** **729** **730** **731** **732** **733** **734** **735** **736** **737** **738** **739** **740** **741** **742** **743** **744** **745** **746** **747** **748** **749** **750** **751** **752** **753** **754** **755** **756** **757** **758** **759** **760** **761** **762** **763** **764** **765** **766** **767** **768** **769** **770** **771** **772** **773** **774** **775** **776** **777** **778** **779** **780** **781** **782** **783** **784** **785** **786** **787** **788** **789** **790** **791** **792** **793** **794** **795** **796** **797** **798** **799** **800** **801** **802** **803** **804** **805** **806** **807** **808** **809** **810** **811** **812** **813** **814** **815** **816** **817** **818** **819** **820** **821** **822** **823** **824** **825** **826** **827** **828** **829** **830** **831** **832** **833** **834** **835** **836** **837** **838** **839** **840** **841** **842** **843** **844** **845** **846** **847** **848** **849** **850** **851** **852** **853** **854** **855** **856** **857** **858** **859** **860** **861** **862** **863** **864** **865** **866** **867** **868** **869** **870** **871** **872** **873** **874** **875** **876** **877** **878** **879** **880** **881** **882** **883** **884** **885** **886** **887** **888** **889** **890** **891** **892** **893** **894** **895** **896** **897** **898** **899** **900** **901** **902** **903** **904** **905** **906** **907** **908** **909** **910** **911** **912** **913** **914** **915** **916** **917** **918** **919** **920** **921** **922** **923** **924** **925** **926** **927** **928** **929** **930** **931** **932** **933** **934** **935** **936** **937** **938** **939** **940** **941** **942** **943** **944** **945** **946** **947** **948** **949** **950** **951** **952** **953** **954** **955** **956** **957** **958** **959** **960** **961** **962** **963** **964** **965** **966** **967** **968** **969** **970** **971** **972** **973** **974** **975** **976** **977** **978** **979** **980** **981** **982** **983** **984** **985** **986** **987** **988** **989** **990** **991** **992** **993** **994** **995** **996** **997** **998** **999** **1000**

Områder

Du søger i 6 ud af 227 områder

Boligtyper

Du søger på alle boligtyper

Værelser

1 - 7

Husleje u. forbrug

500 - 16500

Størrelse m²

10 - 230

Husdyr

Ingen kriterier valgt

Ventetider

Ingen ventetider valgt

Rørkjærhuse

Estbjerg almennyttige Boligselskab
Grundtvigs Alle 33-49, 6700 Esbjerg

Værelser: 2 - 4
Størrelse: 65 - 91m²
Husleje fra: 3.878 DKK/måned

Velkommen til Rørkjærhuse
Nær grønne områder og bymidten.

[Se mere om boligafdelingen](#)

Matchende lejemål (47)

Tæt-lav - Rækkehus (47) · 2-4 rum

4 **Tilføj afdeling** **Se lejemål**

1: Filtre

I venstre side har du nu mulighed for at tilføje en række filtre. Det kan være antal værelse, huslejepris størrelse osv. Hvis du sætter nogle af disse filtre, vil dit søgeresultat automatisk blive tilpasset løbende.

2: Mere om boligafdelingen

Via linket kommer du over på en side, der præsenterer den enkelte boligafdeling. Her kan du finde information om nærområdet, faciliteter som fx selskabslokaler, internetudbydere, husdyr-regler osv. osv.

3: Søgeresultat på liste eller kort

Oppe over søgeresultatet kan du hele tiden skifte mellem en visning i liste og en visning på et kort.

4: Lejemål, boliger og 'læg i kurv'

Det er muligt at lægge hele afdelingen i kurven, hvis du ønsker at skrive dig op til alle boliger i en afdeling. Du kan også klikke i den blå linje på 'Se lejemål' og få en mere detaljeret visning af boligerne i afdelingen:

Matchende lejemål (47)

Tæt-lav - Rækkehus (47) • 2-4 rum Skjul lejemål

2 rum • 3.878-4.561 kr/måned • 65-68 m² Tilføj (9) **1**

Areal	Husleje	Antal	Info
65 m²	3.878 DKK/mdr.	5	
65 m²	4.561 DKK/mdr.	1	
69 m²	4.103 DKK/mdr.	2	
69 m²	4.445 DKK/mdr.	1	

3 rum • 4.241-5.392 kr/måned • 70-77 m² Tilføj (30)

4 rum • 5.377-5.841 kr/måned • 91 m² Tilføj (8)

1: Ud for hver størrelse (2-vær, 3-vær. osv.) kan du lægge præcis dén størrelse i din kurv.

2: På det lille 'i' kan du klikke og få vist flere detaljer om netop denne type bolig. Der er et link til visning af boligens plantegning, du kan se ventetiden, info om inventar osv.

Lejemålsinformation

Vis lejemålsinfo Vis plantegning

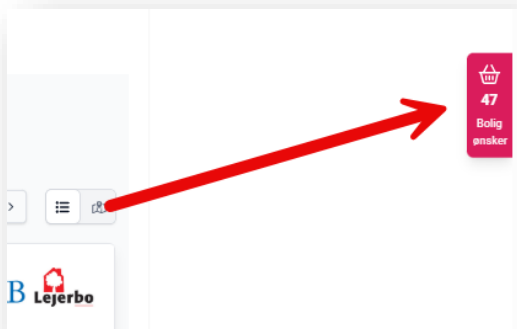
Boligøkonomi		Fakta om boligen		Boligens inventar	
Husleje	DKK 4.103	Boligtype	Rækkehus	Eget bad	Ja
Aconto varme	DKK 889	Boligart	Tæt-lav	Eget køkken	Ja
Husleje i alt	DKK 4.992	Antal værelser	2	Fjernvarme eller naturgas	Ja
Indskud	DKK 18.783	Størrelse	69 m2	Have	Ja
		Ventetid	3-5 år	Komfur i lejemålet	Ja
				Husdyr	1 husdyr tilladt

Gå til afdelingspræsentation

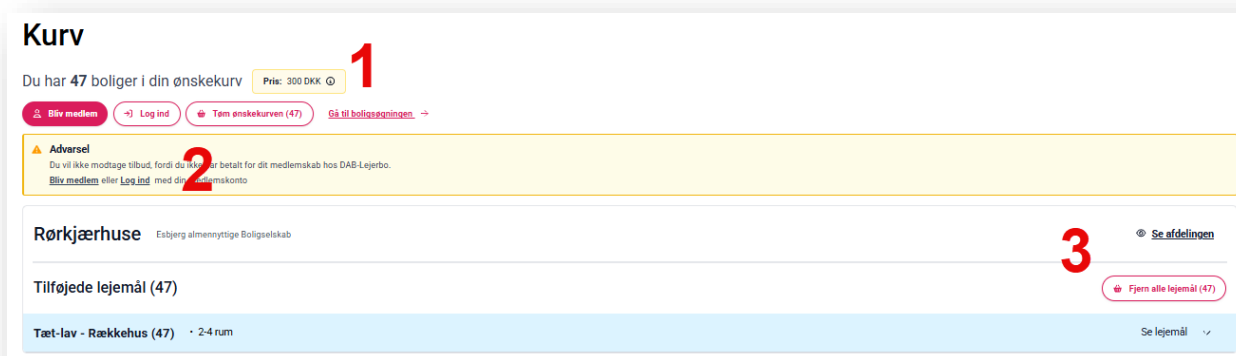
Luk

Se indholdet i din kurv

Når du har lagt boliger/boligafdelinger i kurven, dukker den op ude i højre side og vil hele tiden vise, hvor mange du har smidt i:



Når du er færdig med at vælge boliger, klikker du på kurven for at komme videre:



1: Pris for opskrivning

Øverst i kurven kan du se prisen for din opskrivning. Det koster 300 kroner pr. år at skrive sig på ventelisten i DAB-Lejerbo – prisen er den samme, uanset hvor mange boliger du skriver dig op til. Ønsker du at stå på to ventelister (den eksterne og den interne venteliste) koster det 600 kroner i alt om året.

Det er gratis at skrive sig op til en studie-/ungdomsbolig eller en ældrebolig de steder, hvor DAB-Lejerbo administrerer ventelisten for disse.

2: Opret et medlemskab eller log ind på dit eksisterende medlemskab

Hvis du ikke allerede er logget ind på siden, vil du blive bedt om enten:

- at logge på, hvis du allerede er medlem (husk du kan bruge 'glemt adgangskode'-funktionen, hvis du ikke kan huske din kode).
- eller
- at oprette et nyt medlemskab.

Se længere nede i guiden her, hvordan du opretter et medlemskab.

3: Ret dine ønsker til

Det er selvfølgelig stadig muligt at rette i dine boligønsker. Enten ved at fjerne hele afdelinger eller folde ud i den blå linje og rette til.

Opret login og medlemskab

Er du ikke allerede medlem, skal du oprette både et medlemskab og en profil.

Du klikker på 'Bliv medlem' som vist ovenfor i den lysegule boks, og skal først tage stilling til, om du vil være aktiv boligsøgende og modtage boligtilbud. Du skal også vælge, om du vil modtage eventuelle boligtilbud på mail eller brev. Vælger du brev, koster det 200 kr. ekstra om året i brevgebyr.

På næste trin skal du indtaste dine personlige oplysninger, vælge et kodeord, acceptere betalingsbetingelser osv.

Sidste trin er betaling. Her kan du betale med kort eller Mobile Pay:

1. Valg af betalingsmetode 2. Gennemfør betaling 3. Kvittering

Vælg betalingskort >

Vælg mobilbetaling >

< Afbryd

Når du har betalt, er dit medlemskab aktivt. Du er nu skrevet op til de boliger, du havde i din kurv. Du kan selvfølgelig altid logge ind/gå tilbage og rette i dine ønsker.

Fleksible kriterier

I nogle boligorganisationer kan du søge bolig gennem nogle særlige udlejningsregler, som kaldes fleksibel udlejning. Det betyder, at du kan få tilbudt en bolig hurtigere, hvis du opfylder nogle særlige kriterier.

Ordningen bygger på en aftale mellem boligorganisationen og kommunen. Sammen beslutter de, hvem der kan komme foran i køen – for eksempel personer, der arbejder i kommunen, studerende eller seniorer.

Eksempler på fleksible kriterier:

- Du har et fast arbejde på 37 timer om ugen
- Du skal til at starte i et fast job i kommunen
- Du er under uddannelse
- Du har familie eller arbejde i kommunen
- Du er blevet skilt
- Du er senior (over 60 år)

Reglerne varierer fra kommune til kommune og fra boligorganisation til boligorganisation.

Når du har et medlemskab og tilknyttede boligønsker, kan du, når du er logget ind på Mit DAB-Lejerbo, se, om du har skrevet dig på ventelisten i en boligorganisation, hvor der findes en aftale om fleksibel udlejning:

Mit DAB-Lejerbo

Min profil

Tjek dine kontaktoplysninger, tilmeld til Betalingsservice og administrer dine samtykker.

Gå til 'Min profil' →

Fleksibel udlejning

Tjek her, om du opfylder nogle af de særlige, fleksible kriterier i de boligorganisationer, hvor du står på ventelisten

Gå til 'Fleksibel udlejning' →

På listen over kriterier, vælger du dem, der er relevant for dig. Husk klikke på 'Gem valg' nederst, når du er færdig:

Fleksible kriterier

Du kan læse mere om de fleksible kriterier for de enkelte afdelinger på afdelingspræsentationen. Find den ønskede afdeling [her](#)

Vises der ikke nogle boligorganisationer her under, er det fordi du ikke er på ventelisten til boliger, hvor der gælder den særlige fleksible udlejning.

Vælg dine fleksible kriterier for boligsøgning.

Køge almennyttige Boligselskab

Ringsted Almene Boligselskab

Fleksibel udlejning

Vælg, hvilke fleksible kriterier du opfylder

☒ Fast arbejde 30 timer

☐ Boligsøgende under godkendt fuldtidsuddannelse (eks. ungdomsuddannelse, erhvervsuddannelse eller videregående uddannelse).
Den boligsøgende skal være i gang med en godkendt uddannelse. Dette omfatter også faglige uddannelser og elevstillinger. Om en uddannelse er godkendt, kan ses på [ug.dk](#). Uddannelsen skal være et sammenhængende heltidsundervisningstilbud af minimum et års varighed.

☐ Seniorer min 65 år

☐ Ingen valgt

Slagelse almennyttige Boligselskab

Gem valg ✓